



Immobilier de Qualité

FRANCO-HOLLANDAISE IMMOBILIÈRE

T. 04 92 90 70 30 | FRANCOHOLLANDAISE.COM | INFO@FRANCOHOLLANDAISE.COM

Prix sur demande

Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine, dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Climatisation réversible, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Fibre disponible

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

08/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement 50 Juan-les-Pins

Charmant 2 pièces meublé à louer en longue durée, au cœur du quartier résidentiel de Pinède, à Juan-les-Pins. Ce bien de 40 m² offre une luminosité exceptionnelle grâce à une exposition ouest donnant sur une vue citadine. Il se compose d'un hall avec rangements, d'une cuisine américaine aménagée, d'une chambre (lit 160), d'une salle de bain et d'un wc indépendant. Le tout ouvrant sur une terrasse de 9 m². L'appartement est équipé de double vitrage, climatisation, stores terrasses et volets roulants électriques, porte blindée et bénéficie également d'un ascenseur. Un garage en sous-sol vient compléter le confort de l'appartement. Le secteur de la Pinède est le secteur résidentiel de Juan-les-Pins, la ville cosmopolite et vibrante de la Côte d'Azur. Riche en glamour historique, la Pinède abrite un grand nombre de boutiques, de restaurants et cafés élégants. Son caractère verdoyant est dominé par le fameux Parc de la Pinède, un écrin de verdure où se nichent de nombreux pins parasols. Chaque année, il accueille une célèbre manifestation, le Jazz à Juan. C'est également là que se situent les belles plages de sables fins bordées d'eaux turquoises.



Carte Professionnelle : 0605 2016 000 004 649- RCS : RC 99 B 284

Code NAF : 6831Z - SIRET : 422 580 704 00068