

500 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 1982

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Annexe de 40 m<sup>2</sup>, A proximité immédiate plage, Alarme, Résidentiel, Traversant, Placards aménagés

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 caves

**Classe énergie (dpe) :** E

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** C

Document non contractuel

11/04/2021 - Prix T.T.C



**Appartement 4157 Antibes**

Antibes, à l'orée du cap d'Antibes. Dans le prestigieux quartier de la Salis, à deux pas des plages de sable fin. Dans une petite résidence de standing, spacieux 2 pièces d'angle d'une surface de 58 m<sup>2</sup> prolongé de 2 terrasses et d'un jardin. Cet appartement est composé : d'une entrée, d'un vaste séjour de 30 m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante équipée, d'une chambre avec de nombreux rangements et salle de bain et wc indépendant. Un sous-sol d'une surface de 40m<sup>2</sup> accessible par un escalier intérieur vient compléter ce bien rare. Cave et garage en sous-sol de la résidence.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 €

Bien en copropriété

500 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 0605 2016 000 004 649- RCS : RC 99 B 284

Code NAF : 6831Z - SIRET : 422 580 704 00068