Immobilier de Qualité

FRANCO-HOLLANDAISE IMMOBILIÈRE

T. 04 92 90 70 30 | FRANCOHOLLANDAISE.COM | INFO@FRANCOHOLLANDAISE.COM

179 000 €

Achat appartement
1 pièce
Surface : 28 m²

Surface séjour : 17 m²
Exposition : Sud ouest
Vue : Verdure
Eau chaude : Collective
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Store électrique, Résidence sécurisée, Calme, Excellent état, Résidentiel, Climatisation, Volets roulants électriques, Placards aménagés, Terrasse d'angle

1 terrasse
1 salle de douche
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 4245 Antibes

Antibes, mi-hauteurs - quartier résidentiel. Investissement locatif - appartement loué en meublé - résidence principale C'est dans une résidence avec piscine située proche des commerces et axes routiers / bus tram, que nous vous proposons d'investir dans ce joli studio de 28m² en excellent état ouvrant sur agréable terrasse d'angle de 17 m², calme et ensoleillée avec store électrique, cuisine aménagée, salle de douche lumineuse avec wc et emplacement lave-linge. Cave en sous-sol. Possibilité parking sous-sol en sus. Résidence avec piscine. Belles prestations : cuisine et salle de douche équipée, climatisation (2023), stores électriques, rangements, meubles ! Appartement vendu loué 686 € + provisions sur charges en résidence principale meublée !! Bonne rentabilité !!
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 420 €
Bien en copropriété
99 lots dans la copropriété 179 000 € honoraires d'agence inclus