



Immobilier de Qualité

FRANCO-HOLLANDAISE IMMOBILIÈRE

T. 04 92 90 70 30 | FRANCOHOLLANDAISE.COM | INFO@FRANCOHOLLANDAISE.COM

199 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 28 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Verdures

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Store électrique, Résidence sécurisée, Calme, Excellent état, Résidentiel, Climatisation, Volets roulants électriques, Placards aménagés, Terrasse d'angle

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4245 Antibes

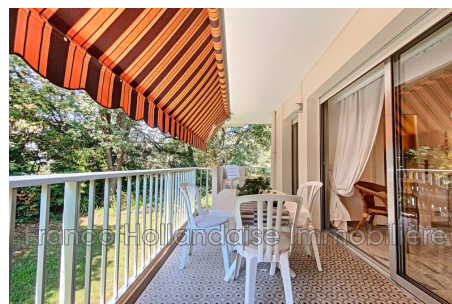
Antibes, mi-hauteurs. C'est dans une résidence avec piscine située proche des commerces et axes routiers / bus tram, que nous vous proposons d'investir dans ce joli studio de 28m² en excellent état ouvrant sur agréable terrasse d'angle de 17 m², calme et ensoleillée avec store électrique, cuisine aménagée, salle de douche lumineuse avec wc et emplacement lave-linge. Parking et cave en sous-sol. Résidence avec piscine. Belles prestations : cuisine et salle de douche équipée, climatisation (2023), stores électriques, rangements, meubles ! Appartement vendu loué 670 € + provisions sur charges en résidence principale meublée !! Bonne rentabilité !!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 420 €

Bien en copropriété

99 lots dans la copropriété 199 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 0605 2016 000 004 649- RCS : RC 99 B 284

Code NAF : 6831Z - SIRET : 422 580 704 00068