



Immobilier de Qualité

FRANCO-HOLLANDAISE IMMOBILIÈRE

T. 04 92 90 70 30 | FRANCOHOLLANDAISE.COM | INFO@FRANCOHOLLANDAISE.COM

250 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1976

Exposition : Est Sud

Vue : Citanine, dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée, Proche plages, Résidentiel, Proche centre ville, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4241 Antibes

C'est au cœur du quartier de l'Ilette à Antibes, dans un cadre résidentiel, que se niche cet appartement de 3 pièces à fort potentiel. Situé dans une résidence de très bon standing, il bénéficie d'une exposition ensoleillée E/S. L'appartement d'une superficie de 59 m² nécessite des travaux de rénovation, offrant ainsi l'occasion de le personnaliser selon vos préférences. Actuellement, il est composé d'un hall, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'un dégagement desservant deux chambres dont une avec placard/dressing, d'une salle de douche en bon état et un wc indépendant. Cave. Possibilité parking privatif en sous-sol en sus.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 193 €

Bien en copropriété

250 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 0605 2016 000 004 649- RCS : RC 99 B 284

Code NAF : 6831Z - SIRET : 422 580 704 00068