



Immobilier de Qualité

FRANCO-HOLLANDAISE IMMOBILIÈRE

T. 04 92 90 70 30 | FRANCOHOLLANDAISE.COM | INFO@FRANCOHOLLANDAISE.COM

1 100 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 138 m²

Surface séjour : 71 m²

Année construction : en cours / VEFA

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée verdure

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, climatisation réversible gainable, salle d'eau équipée, buanderie, jardins prolongeant terrasses, piscine dans résidence

3 chambres

31 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4259 Biot

Biot, venez découvrir ce superbe projet proposant seulement 6 appartements au sein d'une résidence intimiste aux formes contemporaines et aux prestations soignées. Magnifique appartement de 4 pièces de 138 m² lumineux et traversant : vaste séjour de 71 m² ouvrant sur une terrasse d'environ 50m² prolongée d'un jardin de 130m², d'un espace cuisine ouvrant sur terrasse-jardin, de trois chambres dont une avec salle de douche et terrasse/jardin privés, salle de douche, wc et buanderie. Parking privé sous-sol. Des prestations haut de gamme : carrelage Marazzi 100x100, double vitrage, système de chauffage individuel pompe à chaleur gainable, cumulus thermodynamique et ascenseur. Résidence au calme absolu avec piscine au cœur d'un îlot de verdure. Nichée dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur, la ville de Biot est réputée pour son charme pittoresque. Elle se distingue par ses maisons de style provençal traditionnel, ses rues sinueuses, ses panoramas à couper le souffle sur la mer Méditerranée sans oublier son village pittoresque et accueillant. De magnifiques jardins fleuris et verdoyants agrémentent les espaces résidentiels, offrant un cadre de vie paisible. Les résidents profitent également d'une riche vie culturelle

gulièrement des festivals. Les rces et restaurants sont facilement éale tout en étant proche du littoral et de



Carte Professionnelle : 0605 2016 000 004 649- RCS : RC 99 B 284

Code NAF : 6831Z - SIRET : 422 580 704 00068