



Immobilier de Qualité

FRANCO-HOLLANDAISE IMMOBILIÈRE

T. 04 92 90 70 30 | FRANCOHOLLANDAISE.COM | INFO@FRANCOHOLLANDAISE.COM

1 130 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 147 m²

Surface séjour : 69 m²

Année construction : neuf

Exposition : Est sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, buanderie, dressing, résidence avec piscine, grand jardin, Placards aménagés

3 chambres

2 terrasses

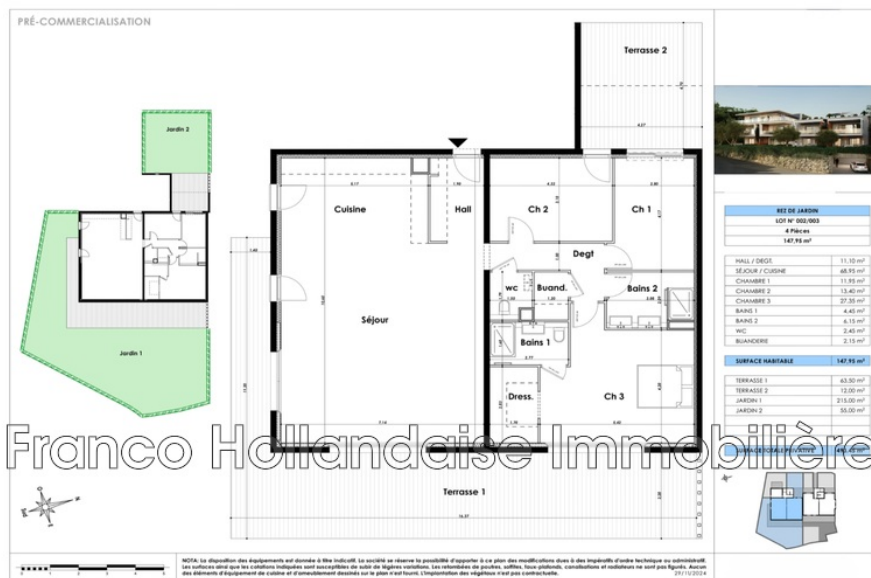
2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4259 Biot

Biot, venez découvrir ce superbe projet proposant seulement 6 appartements au sein d'une résidence intimiste aux formes contemporaines et aux prestations soignées. Magnifique appartement de 4 pièces de 148m² lumineux : vaste séjour de 69 m² ouvrant sur une terrasse d'environ 60M² prolongée d'un jardin de 200², d'un espace cuisine, d'une chambre parentale de 27 m² avec salle de bains et dressing, deux grandes chambres ouvrant sur terrasse/jardin, salle de douche, wc invités et buanderie. Parking privatif sous-sol. Des prestations haut de gamme : carrelage Marazzi 100x100, double vitrage, système de chauffage individuel pompe à chaleur gainable, cumulus thermodynamique et ascenseur. Résidence au calme absolu avec piscine au coeur d'un îlot de verdure. Nichée dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur, la ville de Biot est réputée pour son charme pittoresque. Elle se distingue par ses maisons de style provençal traditionnel, ses rues sinueuses, ses panoramas à couper le souffle sur la mer Méditerranée sans oublier son village pittoresque et accueillant. De magnifiques jardins fleuris et verdoyants agrémentent les espaces résidentiels, offrant un cadre de vie paisible. Les résidents profitent également d'une riche vie culturelle avec des galeries d'art, des musées, des théâtres, des salles de concert. Les commodités, comme les écoles, les commerces, les transports en commun, sont accessibles. Biot, une ville résidentielle idéale pour ceux qui cherchent à profiter de ses plages. Livraison 1er trimestre 2025.



Carte Professionnelle : 0605 2016 000 004 649- RCS : RC 99 B 284

Code NAF : 6831Z - SIRET : 422 580 704 00068