



Immobilier de Qualité

FRANCO-HOLLANDAISE IMMOBILIÈRE

T. 04 92 90 70 30 | FRANCOHOLLANDAISE.COM | INFO@FRANCOHOLLANDAISE.COM

1 160 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 138 m²

Surface séjour : 71 m²

Année construction : neuf

Exposition : Ouest est

Vue : Verdure

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf VEFA

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Buanderie, Belles prestations, piscine

3 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4259 Biot

Biot, venez découvrir ce superbe projet proposant seulement 6 appartements au sein d'une résidence intimiste aux formes contemporaines et aux prestations soignées. Magnifique appartement de 4 pièces de 138 m² lumineux et traversant : vaste séjour de 71 m² ouvrant sur une terrasse d'environ 45m², d'un espace cuisine ouvrant sur terrasse, de trois chambres dont une avec salle de douche et terrasse privative, salle de douche, wc et buanderie. Parking privatif sous-sol. Des prestations haut de gamme : carrelage Marazzi 100x100, double vitrage, système de chauffage individuel pompe à chaleur gainable, cumulus thermodynamique et ascenseur. Résidence au calme absolu avec piscine au coeur d'un îlot de verdure. Nichée dans la région Provence-Alpes-Côte d'Azur, la ville de Biot est réputée pour son charme pittoresque. Elle se distingue par ses maisons de style provençal traditionnel, ses rues sinueuses, ses panoramas à couper le souffle sur la mer Méditerranée sans oublier son village pittoresque et accueillant. De magnifiques jardins fleuris et verdoyants agrémentent les espaces résidentiels, offrant un cadre de vie paisible. Les résidents profitent également d'une riche vie culturelle avec des galeries d'art, des musées et régulièrement des festivals. Les



rces et restaurants sont facilement
idéale tout en étant proche du littoral et de

Carte Professionnelle : 0605 2016 000 004 649- RCS : RC 99 B 284

Code NAF : 6831Z - SIRET : 422 580 704 00068