



Immobilier de Qualité

FRANCO-HOLLANDAISE IMMOBILIÈRE

T. 04 92 90 70 30 | FRANCOHOLLANDAISE.COM | INFO@FRANCOHOLLANDAISE.COM

335 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : Programme Neuf

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Chambre avec dressing, Résidentiel, Frais notaire réduits, Volets roulants électriques, Batiment basse consommation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/05/2022 - Prix T.T.C



Appartement 4095 Grasse

L'agence Franco Hollandaise vous propose de devenir propriétaire de votre appartement neuf dans une très jolie résidence sécurisée de la ville des Parfums. A l'entrée de la ville de GRASSE, à proximité des principaux axes routiers tout en profitant du calme. Cet appartement de type 3 pièces, composé d'un séjour avec cuisine ouvrant sur terrasse de 10.56 m² environ, 2 chambres, une SDB et un wc indépendant. 2 parkings en sous-sol. Possibilité cave en plus. Frais de notaires réduits, jamais habité Bâtiment Basse consommation. Eau chaude et chauffage au gaz individuels. Antibes et Cannes à 30 mn, et Nice à 45 mn

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 300 €

Bien en copropriété

59 lots dans la copropriété 335 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 0605 2016 000 004 649- RCS : RC 99 B 284

Code NAF : 6831Z - SIRET : 422 580 704 00068