



Immobilier de Qualité

FRANCO-HOLLANDAISE IMMOBILIÈRE

T. 04 92 90 70 30 | FRANCOHOLLANDAISE.COM | INFO@FRANCOHOLLANDAISE.COM

380 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 89 m²

Surface séjour : 37 m²

Année construction : Programme Neuf

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, frais notaire réduits, Résidentiel, Neuf, jamais habité, Volets roulants électriques, Batiment basse conso.

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/09/2023 - Prix T.T.C



Appartement 4182 Grasse

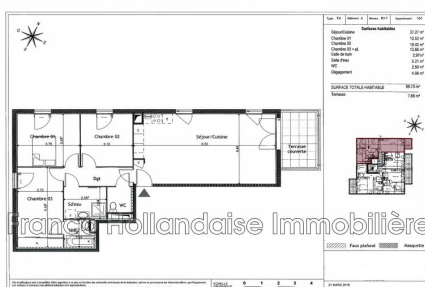
A l'entrée de la ville de GRASSE, à proximité des principaux axes routiers tout en profitant du calme. Cet appartement de type 4 pièces neuf d'une surface de 89.73 m² est composé d'un séjour avec cuisine ouvrant sur terrasse, trois chambres, une SDB, une SDD et un wc indépendant. 2 parkings en sous-sol compris. Possibilité cave en plus. Neuf jamais habité, frais de notaires réduits. Bâtiment Basse consommation. Eau chaude et chauffage au gaz individuels. Antibes et Cannes à 30 mn, et Nice à 45 mn

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 916 €

Bien en copropriété

59 lots dans la copropriété 380 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 0605 2016 000 004 649- RCS : RC 99 B 284

Code NAF : 6831Z - SIRET : 422 580 704 00068